

اسناد مزایده

۵ قطعه زمین از املاک شهرداری ایلخچی

(مرحله دوم – نوبت اول : ۱۳۹۷/۱۲/۱۱)

(مرحله دوم – نوبت دوم : ۱۳۹۷/۱۲/۲۹)

شامل : شرایط شرکت در مزایده - برگ پیشنهاد قیمت

شهرداری ایلخچی در نظر دارد به استناد صورتجلسه شماره ۴۵ مورخه ۱۳۹۷/۱۱/۰۹ شورای اسلامی شهر ایلخچی تعداد ۵ قطعه زمین با کاربری بشرح ذیل (مسکونی - باغ) واقع در ایلخچی را از طریق مزایده عمومی با شرایط ذیل به فروش برساند متقاضیان میتوانند بادر نظر گرفتن شرایط ذیل در این مزایده شرکت نمایند.

۱ - مشخصات مزایده

۱/۱ - نام دستگاه برگزارکننده مزایده : شهرداری ایلخچی

۱/۲ - آدرس دستگاه برگزارکننده مزایده : استان آذربایجان شرقی - شهر ایلخچی - شهرداری ایلخچی

۱/۳ - موضوع مزایده : فروش تعداد ۵ قطعه زمین واقع در ایلخچی با کاربری بشرح ذیل (مسکونی - باغ)

۱/۴ - محل دریافت اسناد مزایده : دبیرخانه شهرداری ایلخچی و یا سایت شهرداری به آدرس -www.sh-

eilkhchi.ir

۱/۵ - محل تحویل پیشنهادها : دبیرخانه شهرداری ایلخچی

۱/۶ - زمان تحویل اسناد : تا ساعت ۱۳/۳۰ روز دوشنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۱/۰۵

۱/۷ - زمان و محل بازگشایی پاکات : روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۱/۱۸ - محل ساختمان شهرداری

۲- قیمت قطعات و مبلغ تضمین شرکت درمزایده

قیمت و مبلغ تضمین شرکت درمزایده مربوط به هر قطعه مطابق جدول اطلاعات ملک میباشد و متقاضی میبایستی

سپرده شرکت درمزایده قطعه انتخابی خود را بصورت ضمانت نامه بانکی یا بصورت نقدی ارائه نماید .

تبصره ۵ - در صورت پرداخت بصورت نقدی مبلغ فوق به حساب سپرده شماره ۳۱۰۰۰۰۱۶۷۵۰۰۱ شهرداری

ایلخچی نزد بانک ملی واریز گردد .

امضا / مهر شرکت

نام و نام خانوادگی / سمت :

:

۳- مشخصات قطعات

ردیف قطعه	نوع و شماره سند مالکیت	کاربری	مساحت ملک	آدرس	قیمت مبناء قطعه (به ریال)	مبلغ سپرده (به ریال)
۲	۲۷/۸۲۸/۹۰۹	آپارتمان مسکونی	۱۱۴/۴۴	ایلخچی - مجتمع مسکونی میلاد	۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	۲۹/۹۴۰۴	مسکونی	۱۳۱/۷۶	خیابان جامی - پشت مسجد شاهمردان	۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵/۰۰۰/۰۰۰
۶	۲۹/۹۴۰۵	مسکونی	۲۰۹/۷۰	خیابان جامی - پشت مسجد شاهمردان	۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۵/۰۰۰/۰۰۰
۷	۲۹/۹۴۰۶	مسکونی	۱۵۳/۲۶	خیابان جامی - پشت مسجد شاهمردان	۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	سند عادی	باغ	۳۳۷/۵۲	خیابان جامی - مسیر آب زرینه رود	۵۲۶/۵۲۴/۰۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰

امضا / مهر شرکت

نام و نام خانوادگی / سمت

۴- نحوه پرداخت

برنده مزایده موظف است حداکثر ظرف یک هفته (هفت روز) پس از ابلاغ کتبی برنده ، نقداً قیمت پیشنهادی را یکجا بحساب شهرداری واریز و به انعقاد قرارداد اقدام نماید.

تبصره ۵- هرگاه برنده مزایده از انجام معامله خودداری کند یا پس از ابلاغ قانونی حداکثر تا هفت روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده او به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با نفر بعدی منعقد خواهد شد و در صورتی که برندگان دوم و سوم نیز ظرف مهلت هفت روز پس از ابلاغ قانونی حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۵- شرایط تهیه و تحویل پاکات

۵/۱ - متقاضیان میبایستی صفحات اسناد شرکت در مزایده را امضاء و به همراه ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی شرکت در مزایده را در داخل پاکت (الف) و مبلغ قیمت پیشنهادی را در داخل پاکت (ب) قرار داده و پس از بستن درب پاکات هر دو پاکت الف و ب را در پاکت (ج) قرارداده و درب پاکت را مهر نموده و حداکثر تا ساعت ۱۳/۳۰ روز دوشنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۱/۰۵ به دبیرخانه شهرداری تسلیم و رسیداخذ نماید .

۵/۲ - متقاضیان میبایستی بر روی پاکات پیشنهادی (پاکت الف ب ج) شماره ردیف و شماره سند مالکیت و مساحت ملک درخواستی خود را درج نمایند.

۵/۳ - قیمت پیشنهادی باید بطور خوانا (عددی و حروفی) باشد و به پیشنهادات مخدوش و مبهم و مشروط و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵/۴ - کلیه هزینه ها اعم از هزینه انتقال سند - دارائی - دفترخانه - ثبت اسناد و هزینه آگهی روزنامه به عهده برنده مزایده می باشد .

۵/۵ - قطعات پیشنهادی برندگان بهیچ عنوان قابل انتقال به غیر نبوده و سند شهرداری الزاماً فقط بنام برنده مزایده انتقال می یابد و بعد از آن خریدار می تواند نسبت به انتقال به غیر اقدام نماید و همچنین جهت تعیین هویت برنده مزایده ، کپی کارت ملی در پاکت الف الزامی است.

۵/۶ - برابر مقررات ، شرکت کننده نباید مشمول قانون ممنوعیت موضوع منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارکنان دولت در معاملات دولتی باشند.

۵/۷ - شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.

۶ - سایر شرایط

۶/۱ - اخذ پروانه ساختمانی ، انشعاب آب ، برق ، گاز و سایر هزینه ها بعهده خریدار می باشد .

امضا / مهر شرکت

نام و نام خانوادگی / سمت :

:

« فرم پیشنهاد قیمت »

اینجانب فرزند/ شرکت به شماره شناسنامه/ به شماره ثبت
..... صادره از متولد سال شغل به
نشانی..... با اطلاع کامل از شرایط مزایده و قبول مفاد آن که به
پیوست فرم پیشنهاد می باشد متقاضی موضوع آگهی مزایده شماره مورخ
..... مندرج در روزنامه می باشم و پیشنهاد قیمت خود را براساس موارد
اعلام شده به مبلغ ریال (بعدد) (بحروف) اعلام می
نمایم.

چنانچه پیشنهاد اینجانب مورد قبول قرار گیرد تعهد می نمایم:

- ۱- ظرف مدت حداکثر یک هفته اقدامات لازم جهت امضاء قرارداد را بعمل آورم .
- ۲- تأیید می نمایم کلیه ضمائم اسناد و مدارک مزایده جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.
- ۳- اطلاع کامل دارم که دستگاه مزایده گزار الزامی برای قبول هر یک از پیشنهادها را ندارد.

امضاء متقاضی:

تاریخ: