

تاریخ: ۱۳۹۹/۰۲/۰۲

شماره: ۶۰۶

پیوست:



وزارت کشور
استانداری آذربایجان شرقی
شهرداری ایلخچی

اسناد مزایده

۱۱ قطعه زمین از املاک شهرداری ایلخچی

(مرحله اول - نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۱/۳۱)

(مرحله اول - نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۲/۰۸)

شامل: شرایط شرکت در مزایده - برگ پیشنهاد قیمت

شهرداری ایلخچی در نظر دارد به استناد صورتجلسه شماره ۴۶ مورخه ۱۳۹۸/۱۱/۰۱ شورای اسلامی شهر ایلخچی تعداد ۱۱ قطعه زمین با کاربری بشرح ذیل (مسکونی - باغ) واقع در ایلخچی را از طریق مزایده عمومی با شرایط ذیل به فروش برساند متقاضیان میتوانند با در نظر گرفتن شرایط ذیل در این مزایده شرکت نمایند .

۱ - مشخصات مزایده

۱/۱ - نام دستگاه برگزارکننده مزایده : شهرداری ایلخچی

۱/۲ - آدرس دستگاه برگزارکننده مزایده : استان آذربایجان شرقی - شهر ایلخچی - شهرداری ایلخچی

۱/۳ - موضوع مزایده : فروش تعداد ۱۱ قطعه زمین واقع در ایلخچی با کاربری بشرح ذیل (مسکونی - باغ)

۱/۴ - محل دریافت اسناد مزایده : دبیرخانه شهرداری ایلخچی و یا سایت شهرداری به آدرس www.sh-eilkhchi.ir

تلفن: ۰۴۱-۳۳۴۱۲۹۰۰ نمابر: ۰۴۱-۳۳۴۱۲۱۲۰ کد پستی: ۵۳۵۸۱-۶۵۴۷۶

www.sh-eilkhchi.ir

E-mail: Modir@sh-eilkhchi.ir

web:

تاریخ: ۱۳۹۹/۰۲/۰۲

شماره: ۶۰۶

پیوست:



وزارت کشور
استانداری آذربایجان شرقی
شهرداری ایلخچی

۱/۵ - محل تحویل پیشنهادها: دبیرخانه شهرداری ایلخچی

۱/۶ - زمان تحویل اسناد: تا ساعت ۱۳/۳۰ روز پنجشنبه مورخه ۱۳۹۹/۰۲/۱۸

۱/۷ - زمان و محل بازگشایی پاکات: همانروز - محل ساختمان شهرداری

۲- قیمت قطعات و مبلغ تضمین شرکت درمزایده

قیمت و مبلغ تضمین شرکت درمزایده مربوط به هر قطعه مطابق جدول اطلاعات ملک میباشد و متقاضی میبایستی سپرده شرکت درمزایده قطعه انتخابی خود را بصورت ضمانت نامه بانکی یا بصورت نقدی ارائه نماید.

توجه - در صورت پرداخت بصورت نقدی مبلغ فوق به حساب سپرده شماره ۳۱۰۰۰۰۱۶۷۵۰۰۱ شهرداری ایلخچی نزد بانک ملی واریز گردد.

امضا / مهر شرکت:

نام و نام خانوادگی / سمت:



۳- مشخصات قطعات

ردیف	شماره قطعه	موقعیت	نوع و شماره سند مالکیت	کاربری	مساحت ملک	قیمت مبناء قطعه (به ریال)	مبلغ سپرده (به ریال)	آدرس
۱	-	سمت شرقی	۲۷/۸۲۸/۹۰۹	آپارتمان مسکونی	۱۱۴/۴۴	۱/۳۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۰/۰۰۰/۰۰۰	ایلخچی - مجتمع مسکونی میلاد-بلوک ۷ ط ۱
۲	S1	جنوبی شرقی	سند عادی	مسکونی	۱۶۱	۹۵۳/۰۰۰/۰۰۰	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	انتهای کوی بهارستان
۳	S2	شرقی	سند عادی	مسکونی	۱۶۴	۸۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۵/۰۰۰/۰۰۰	انتهای کوی بهارستان
۴	S3	شرقی	سند عادی	مسکونی	۱۸۹	۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	انتهای کوی بهارستان
۵	S4	جنوبی	سند عادی	مسکونی	۱۷۵	۱/۰۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۳/۰۰۰/۰۰۰	انتهای کوی بهارستان
۶	S5	شرقی	سند عادی	مسکونی	۱۶۴	۹۴۳/۰۰۰/۰۰۰	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	انتهای کوی بهارستان
۷	S6	شرقی غربی	سند عادی	مسکونی	۱۶۹	۱/۰۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۵/۰۰۰/۰۰۰	انتهای کوی بهارستان
۸	-	غربی	سند عادی	مسکونی	۱۱۱	۱/۵۷۶/۰۰۰/۰۰۰	۸۰/۰۰۰/۰۰۰	خ ۱۷ شهرپور-کوچه شهید ولیزاده
۹	G4	جنوبی غربی	سند عادی	مسکونی	۲۳۰	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	منطقه گاوداری-۱۸ متری دوم
۱۰	-	-	سند عادی	باغ	۳۳۷/۵۲	۶۵۸/۱۶۴/۰۰۰	۳۵/۰۰۰/۰۰۰	خ جامی-مسیر آب زرینه رود
۱۱	-	غربی جنوبی	سند عادی	مسکونی	۵۶/۴۰	۳۴۳/۰۰۰/۰۰۰	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	مشعب از خیابان شهریار

نام و نام خانوادگی / سمت

امضا / مهر شرکت



۴ - نحوه پرداخت

برنده مزایده موظف است حداکثر ظرف یک هفته (هفت روز) پس از ابلاغ کتبی برنده، نقداً قیمت پیشنهادی را یکجا بحساب شهرداری واریز و به انعقاد قرارداد اقدام نماید.

تبصره- هرگاه برنده مزایده از انجام معامله خودداری کند یا پس از ابلاغ قانونی حداکثر تا هفت روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده او به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با نفر بعدی منعقد خواهد شد و در صورتی که برندگان دوم و سوم نیز ظرف مهلت هفت روز پس از ابلاغ قانونی حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۵- شرایط تهیه و تحویل پاکات

۵/۱ - متقاضیان میبایستی صفحات اسناد شرکت در مزایده را امضاء و به همراه ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی شرکت در مزایده را در داخل پاکت (الف) و مبلغ قیمت پیشنهادی را در داخل پاکت (ب) قرار داده و پس از بستن درب پاکت هر دو پاکت الف و ب را در پاکت (ج) قرارداده و درب پاکت را مهر نموده و حداکثر تا ساعت ۱۳/۳۰ روز پنجشنبه مورخه ۱۳۹۹/۰۲/۱۸ به دبیرخانه شهرداری تسلیم و رسیداخذ نماید.

۵/۲ - متقاضیان میبایستی بر روی پاکات پیشنهادی (پاکت الف ب ج) ردیف، شماره قطعه و شماره سند مالکیت و مساحت ملک و آدرس قطعه درخواستی خود را درج نمایند.

۵/۳ - قیمت پیشنهادی باید بطور خوانا (عددی و حروفی) باشد و به پیشنهادات مخدوش و مبهم و مشروط و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵/۴ - کلیه هزینه ها اعم از هزینه انتقال سند - دارائی - دفترخانه - ثبت اسناد و هزینه آگهی روزنامه به عهده برنده مزایده می باشد.

۵/۵ - قطعات پیشنهادی برندگان بهیچ عنوان قابل واگذاری و انتقال به غیر نبوده و سند شهرداری الزاماً فقط بنام برنده مزایده واگذار و انتقال می یابد و بعد از آن خریدار می تواند نسبت به انتقال به غیر اقدام نماید و همچنین جهت تعیین هویت برنده مزایده، کپی کارت ملی در پاکت الف الزامی است.

۵/۶ - برابر مقررات، شرکت کننده نباید مشمول قانون ممنوعیت موضوع منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارکنان دولت در معاملات دولتی باشند.

۵/۷ - شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.

امضا / مهر شرکت :

نام و نام خانوادگی / سمت :

تاریخ: ۱۳۹۹/۰۲/۰۲
شماره: ۶۰۶
پیوست:



وزارت کشور
استانداری آذربایجان شرقی
شهرداری ایلخچی

۶ - سایر شرایط

۶/۱ - اخذ پروانه ساختمانی، انشعاب آب، برق، گاز و سایر هزینه‌ها بعهده خریدار می‌باشد.

امضا / مهر شرکت:

نام و نام خانوادگی / سمت:

تاریخ: ۱۳۹۹/۰۲/۰۲

شماره: ۶۰۶

پیوست:



وزارت کشور
استانداری آذربایجان شرقی
شهرداری ایلخچی

« فرم پیشنهاد قیمت »

اینجانب فرزند/ شرکت به شماره شناسنامه/ به شماره ثبت صادره از

..... متولد سال شغل به نشانی..... با اطلاع

کامل از شرایط مزایده و قبول مفاد آن که به پیوست فرم پیشنهاد می باشد متقاضی موضوع آگهی مزایده شماره

..... مورخ مندرج در روزنامه می باشم و پیشنهاد قیمت خود را براساس موارد

اعلام شده به مبلغ ریال (بعدد) (بحروف) اعلام می نمایم.

چنانچه پیشنهاد اینجانب مورد قبول قرار گیرد تعهد می نمایم:

۱- ظرف مدت حداکثر یک هفته اقدامات لازم جهت امضاء قرارداد را بعمل آورم .

۲- تأیید می نمایم کلیه ضوابط اسناد و مدارک مزایده جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.

۳- اطلاع کامل دارم که دستگاه مزایده گزار الزامی برای قبول هر یک از پیشنهادها را ندارد.

امضاء متقاضی:

تاریخ:

<EMZA>

تلفن: ۰۴۱-۳۳۴۱۲۹۰۰ نمابر: ۰۴۱-۳۳۴۱۲۱۲۰ کد پستی: ۵۳۵۸۱-۶۵۴۷۶

www.sh-eilkhchi.ir

E-mail: Modir@sh-eilkhchi.ir

web:

تاریخ: ۱۳۹۹/۰۲/۰۲

شماره: ۶۰۶

پیوست:



وزارت کشور
استانداری آذربایجان شرقی
شهرداری ایلخچی

تلفن: ۰۴۱-۳۳۴۱۲۹۰۰ نمایر: ۰۴۱-۳۳۴۱۲۱۲۰ کد پستی: ۵۳۵۸۱-۶۵۴۷۶

www.sh-eilkhchi.ir

E-mail: Modir@sh-eilkhchi.ir

web: